

ÚŘAD MĚSTYSE ČESTICE

IČO: 00251089

Čestice 1, 387 19 Čestice

tel. 383 396 203

dle rozdělovníku

V Česticích dne 10. 11. 2023

O z n á m e n í

změna č. 2 územního plánu Čestice – opakované veřejné projednání o upraveném a posouzeném návrhu

Úřad městyse Čestice jako pořizovatel změny č. 2 územního plánu Čestice podle § 6 odst. 2 zákona č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), oznamuje dle § 52 odst. 1 a § 55b stavebního zákona konání opakovaného veřejného projednání o upraveném návrhu změny č. 2 územního plánu Čestice.

Opakované veřejné projednání o upraveném návrhu změny č. 2 územního plánu Čestice se koná dne 12. 12. 2023 od 13:00 v budově Úřadu městyse v Česticích.

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu změny č. 2 územního plánu Čestice není možné jej vyvěsit na úřední desce, je celý návrh změny č. 2 územního plánu Čestice zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách městyse <https://www.cestice.cz> **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující opakované veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Čestice do 7 dne ode dne opakovaného veřejného projednání.**

Návrh změny č. 2 územního plánu Čestice je také vystaven k veřejnému nahlédnutí na Úřadu městyse Čestice **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující opakované veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Čestice do 7 dne ode dne opakovaného veřejného projednání.** Další informace popřípadě podá p. Smítka (773 638 043).

Podle § 55b stavebního zákona uplatní **dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán** do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání stanovisko k částem řešení, které byly od prvního veřejného projednání změněny, na adresu pořizovatele, tj. Úřadu městyse Čestice.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a to na adresu pořizovatele, tj. Úřadu městyse Čestice. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání **každý** uplatnit své připomínky na adresu pořizovatele, tj. Úřadu městyse Čestice.

Námitky a připomínky je nutno uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Úřadu městyse Čestice.

Upozorňujeme, že návrh územního plánu Čestice se projednává při opakovaném veřejném projednání v rozsahu úprav, které byly provedeny od prvního veřejného projednání.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

„otisk úředního razítka“

Jan Zábranský, v. r.
starosta městyse

změna č. 2 územního plánu Čestice – návrh – opakované veřejné projednání – zkrácený postup

dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1 - n75aau3
2. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1 – Malá Strana - 8spaaur
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - hjyaavk
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha - bxtaaw4
5. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 - 6bnaawp
6. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 - pv8aaxd
7. Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - 9gsaax4
8. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice - 9gsaax4

Krajský úřad - Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice - kdib3rr

9. - odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
10. - odbor kultury a památkové péče
11. - odbor dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice – 4gpbfng

12. - odbor životního prostředí
13. - odbor dopravy
14. - odbor rozvoje
15. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, U Výstaviště 16, 370 21 České Budějovice - v3cdzr7
16. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice I - ph9aiu3
17. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Strakonice, Žižkova 505, 386 01 Strakonice - agzai3c
18. Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň - m4eadvu
19. Státní pozemkový úřad Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice - z49per3
20. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice - hq2aev4
21. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha - me7aazb
22. Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Praha 2, 120 00 – d2vairv

krajský úřad jako nadřízený orgán:

23. Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

sousední obce:

24. Obec Vacovice, Vacovice 23, 387 19 Vacovice
25. Obec Dřešín, Dřešín 24, 387 19 Čestice
26. Obec Hoslovice, Hoslovice 71, 387 19 Čestice
27. Obec Němčice, Němčice 44, 387 19 Čestice
28. Obec Nihošovice, Nihošovice 72, 387 01 Nihošovice
29. Obec Úlehle, Úlehle 28, 387 19 Čestice
30. Město Volyně, náměstí Svobody 41, 387 01 Volyně
31. Obec Lčovice, Lčovice 64, 384 81 Čkyně
32. Obec Čkyně, Čkyně 2, 384 81 Čkyně

oprávnění investoři:

33. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - gg4t8hf
34. ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice - 3ndg7rf
35. T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha - ygwch5i